

## На территории бывшего завода «Зил» построят жилье для 30 тысяч москвичей и организуют 45 тысяч рабочих мест

29.10.2013

**На заседании правительства Москвы утвержден проект планировки развития территории завода «Зил».**

«Сегодня территория завода «Зил», а это 378 гектаров, находится не в лучшем состоянии. При этом потенциал развития территории просто огромный. Проект планировки развития этой промзоны предполагает комплексное ее развитие», - заявил на заседании городского правительства главный архитектор Москвы **Сергей Кузнецов**.

Он отметил, что вместо расположенных сегодня в промзоне 2 млн кв. метров недвижимости планируется возвести новые объекты общей площадью 4,5 млн кв. метров. При этом 3,8 млн кв. метров будет составлять наземная часть объектов.

Мэр Москвы **Сергей Собянин** отметил, что сегодня данная территория используется крайне неэффективно. «По сути, речь идет о том, чтобы открыть москвичам недостающие площади», - сказал С. Собянин.

По его словам, реорганизация промзоны завода «Зил» даст городу 45 тысяч рабочих мест и позволит предоставить жилье около 30 тысячам москвичей.

«Проект планировки территории предполагает строительство около 900 тысяч квадратных метров жилья, нескольких школ, детских садов и поликлиник. Кроме того, здесь планируется построить крупный Ледовый дворец», - сказал мэр.

Он отметил, что, помимо этого, предполагается приспособить заводские помещения под административно-деловые центры. «Здесь сохранится автомобильное производство, однако в существенно меньших масштабах, чем ранее», - добавил С. Собянин.

Он подчеркнул, что особое значение имеют транспортная доступность и дорожное обеспечение нового района. «Предполагается открыть здесь новую станцию метро «Технопарк» и крупный транспортно-пересадочный узел на Малом кольце железной дороги», - добавил С. Собянин.

Источник: [Портал Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы](#)

---

Адрес страницы: <http://mgc.mos.ru/presscenter/news/detail/870420.html>

---

[Московский центр градостроительного развития терри](#)