

Жилье, кинотеатр и офисы появятся в промзоне у станции МЦК «Окружная»

19.02.2019

Жилой комплекс с социальными объектами, кинотеатром и офисами построят на территории бывшей промзоны рядом со станциями Московского центрального кольца (МЦК) «Окружная» и «Лихоборы».

Под застройку отведен участок площадью 26,6 га в Тимирязевском районе. Он граничит с ул. Станционная и Линии Октябрьской железной дороги, Дмитровским шоссе и 3-м Нижнелихоборским проездом.

Строительство будет идти в два этапа. Сначала построят жилой комплекс, блок начальных классов с дошкольным отделением, многофункциональный центр с кинотеатром, офисами и магазинами. Затем возведут православный храм.

Чтобы в районе была хорошая транспортная доступность, построят двухполосную дорогу от ул. Станционная до 1-го Нижнелихоборского проезда.

Участок дороги от ул. Станционная до ул. Линии Октябрьской железной дороги расширят до четырех полос.

Улица Линии Октябрьской железной дороги также станет четырехполосной. Здесь организуют стоянку и разворотную площадку для автобусов, построят здание конечной автостанции.

[Как изменится промзона в Тимирязевском районе](#)

[Все о реорганизации промзон](#)

[Промзоны Москвы: инфографика](#)

Адрес страницы: <http://mgc.mos.ru/presscenter/news/detail/7898014.html>

[ГКУ города Москвы «Московский центр градостроительного развития территорий»](#)