

Дом по программе реновации построят в Тимирязевском районе столицы

06.11.2018

Выдано разрешение на строительство 14-этажного дома с подземной автостоянкой по программе реновации жилищного фонда на севере столицы, сообщили в Мосгосстройнадзоре.

Новостройку возведут по адресу: ул. Астрадамская, вл. 9А в районе Тимирязевский, на месте сносимой пятиэтажки. Ее площадь составит 8,5 тыс. кв. метров.

В доме будет 78 квартир и подземная стоянка на 36 машин. Первые этажи займут нежилые помещения, в одном из них планируется разместить Центр информирования по переселению жителей.

Разрешение на строительство действует до июля 2020 года. Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки.

«По поручению мэра **Сергея Собянина** уделяется особое внимание качеству строительства жилья. К проверкам привлекаются специалисты Центра экспертиз, которые проводят необходимые лабораторно-инструментальные исследования», – отметил председатель Мосгосстройнадзора **Олег Антосенко**.



Ранее сообщалось, что в 2017 году мэр столицы **Сергей Собянин** выделил 136 млн руб. на оснащение Центра экспертиз специализированным оборудованием и создание подразделения, занимающегося экспертизой качества жилищного строительства по программе реновации. В этих домах планируется дополнительно проводить 3,5 тыс. испытаний материалов и конструкций.

Напомним, **программа реновации** жилищного фонда Москвы была утверждена 1 августа 2017 года. Она предусматривает расселение более 350 тыс. квартир. В программу включен 5 171 дом.

Уже **утвержден адресный список 268 стартовых площадок** с потенциалом строительства порядка 4 млн кв. метров недвижимости во всех округах Москвы.

В проектировании находятся более 140 стартовых домов площадью 1,6 млн «квадратов». При этом 33 дома строятся. К концу 2018 года их число вырастет до 100.

По состоянию на начало октября получено согласие на переселение жителей более 1100 квартир (85%), в новые дома переехало уже более 550 семей.

[Еще 12 стартовых площадок включено в программу реновации](#)

[Названы победители конкурса на пять площадок реновации](#)

[Около 100 домов по реновации начнут строить до конца года](#)

[60 тыс. квартир получат переселенцы по реновации до 2022 года](#)

[Первые дома Фонда реновации построят в 2020 году](#)

[Научный подход к строительству домов по реновации](#)

[Часто задаваемые вопросы о программе реновации жилья](#)

[Все о программе реновации жилья](#)

Адрес страницы: <http://mgc.mos.ru/presscenter/news/detail/7679497.html>

[Московский центр градостроительного развития терри](#)