

Площадь Сакуры могут создать при реновации в Хорошево-Мневниках

28.09.2018

Пешеходный мост, новые площади и бульвары планируется создать в районе Хорошево-Мневники на северо-западе столицы при реализации проекта реновации жилья.

26 сентября 2018 года были названы победители Международного архитектурно-градостроительного [конкурса на разработку концепций пяти экспериментальных площадок реновации](#). Победителем по району [Хорошево-Мневники](#) стала команда архитекторов из UNK project, Nikken Sekkei, Drees & Sommer.

По мнению представителей консорциума, жителей больше всего волнуют комфорт, безопасность, наличие рабочих мест и развитие социальной инфраструктуры.

Команда отметила обилие зелени в районе – бульвар Генерала Карбышева, скверы, Карамышевская набережная. Но пешеходная связь между ними не очень удобная из-за большого количества магистралей и небезопасных пешеходных переходов.

Основная идея консорциума – из спального микрорайона сделать полноценный городской район с зелеными насаждениями, торговым комплексом, двумя надземными крытыми переходами с торговыми точками.

Все гаражи предлагается убрать под землю, а на их месте построить узкие дома с квартирами и местами приложения труда.

Высота новостроек не превысит 10 этажей. При развитии социальной инфраструктуры увеличится количество мест в [детских садах](#), [школах](#), появится еще одна больница.

[Previous](#)

[Next](#)

1 | 5

[ХОРОШЕВО-МНЕВНИКИ, ПОБЕДИТЕЛЬ: NIKKEN SEKKEI, UNK PROJECT](#)26.09.18

Район нужно сделать еще более зеленым, считают архитекторы. Для этого нужно проложить бульвар через все территории реновации.

Оживить район поможет и система городских площадей. Центральную архитекторы назвали «Площадь Сакуры», что не удивительно, ведь в консорциум входит команда из Японии. Еще одну площадь построят на набережной.

Весь район планируется связать пешеходным и велосипедным мостом с районом [Фили](#), а бульвар – с Серебряным Бором.

Другая интересная идея – на каждой площади высаживать определенные растения: яблони, вишни, сливы и груши.

Застройку планируется разделить на общественные территории и частные.

«Мы считаем, что наш проект позволит вынести комфорт жителей на совершенно новый уровень. [Реновация](#) – долгий процесс. Наша задача – сделать все возможное, чтобы каждый человек чувствовал себя комфортно и безопасно», – заявил один из членов консорциума архитектор **Юлий Борисов**.

[Победители конкурса: описание концепций](#)

Напомним, Международный архитектурно-градостроительный конкурс на разработку концепций пяти экспериментальных площадок реновации [жилья](#) стартовал в Москве в апреле 2017 года.

Он собрал более 130 заявок от 291 компании со всего мира. В финал вышло 20 участников, часть из которых работает в консорциумах.

В состав жюри конкурса вошли представители органов исполнительной власти столицы, Общественной палаты Москвы, Союза архитекторов России, именитые российские и

зарубежные архитекторы.

Победителей отбирали с
учетом рейтинга,

составленного по итогам голосования жюри и жителей, и возможности реализации концепции с наименьшим количеством изменений.

По решению мэра Москвы **Сергея Собянина** прошли общественные слушания по каждому из 20 проектов финалистов с жителями районов. Их мнение жюри учитывало наравне с мнениями экспертов.

Сейчас победители в составе проектных команд Главного архитектурно-планировочного управления **Москомархитектуры** приступают к доработке на стадии проектов планировки территорий, которые вынесут на публичные слушания до конца 2018 года.

По результатам этой работы будут рассчитаны все технические показатели. Проекты-победители доработают максимально близко к замыслу.

Названы победители конкурса по пяти площадкам реновации

Все о программе реновации жилья

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/ploshchad-sakury-poiavitsia-pri-rienovatsii-v-raionie-khoroshevo-mnievniki?from=cl>

Адрес страницы: <http://mgc.mos.ru/presscenter/news/detail/7601277.html>

[Московский центр градостроительного развития терри](#)