

## **Более 100 новых застройщиков может появиться в Москве до конца года**

24.08.2018

**Количество застройщиков, работающих на московском рынке, возрастет до конца 2018 года более чем на сотню из-за новых особенностей регистрации, заявил в пятницу председатель Москомстройинвеста Константин Тимофеев на конференции «Девелопмент: перезагрузка».**

«Мы прогнозируем увеличение числа застройщиков в связи с тем, что теперь необходимо получать одно разрешение на строительство на один объект», – сказал **К. Тимофеев**.

По его оценкам, если сегодня в Москве работает около 300 застройщиков, то к концу года их будет уже 420-430.

«Соответственно увеличится и объем нашей работы, связанной с проведением проверок деятельности этих застройщиков», – добавил председатель [Москомстройинвеста](#).

Поправки в законодательство, вступившие в силу с начала июля 2018 года, вводят обязанность по раскрытию информации о составе и структуре учредителей застройщика, взаимосвязи между ними, о физлицах, которые прямо или косвенно вправе распоряжаться как минимум 5% голосующих акций.

Эти сведения должны передаваться в Единую информационную систему жилищного строительства ([наш.дом.рф](#)).

[Когда поправка «одно разрешение на один объект» не действует](#)

---

Адрес страницы: <http://mgc.mos.ru/presscenter/news/detail/7531363.html>

---

[Московский центр градостроительного развития терри](#)