

Индустриальный парк создадут в промзоне «Руднево»

01.08.2018

Согласован проект индустриального парка в промзоне «Руднево» в районе Косино-Ухтомский на востоке столицы, сообщил главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов.

«Он разработан по поручению мэра **Сергея Собянина** в рамках инвестиционного проекта «Москва – город для бизнеса и инноваций». «**Руднево**» планируется поделить на три большие зоны с развитой пешеходной и автомобильной инфраструктурой. Каждая из них будет иметь уникальный цветовой код и четкую навигацию», – сказал **С. Кузнецов**.

Площадь застройки превысит 100 тыс. кв. м. Под нее выделено пять участков.

В индустриальном парке разместятся предприятия строительной, авиационной, полиграфической, электронной и других видов промышленности. Их поделят на три цветовые зоны: красную, бежевую и желтую, что облегчит навигацию территории.

[Previous](#)

[Next](#)

1 | 6

[ПРОЕКТ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА В ПРОМЗОНЕ «РУДНЕВО»01.08.18](#)

Корпуса будут высотой от одного до трех этажей. Планировка каждого из них зависит от назначения здания.

При этом будут соблюдены все нормы доступности для маломобильных людей. Входы в здания расположатся на нулевой отметке, а на дорожках уложат тактильную плитку.

Фасады здания украсит архитектурно-художественная подсветка. Ее выполнят с помощью светодиодных лент, светильников и прожекторов.

К каждому корпусу сделают подъезды и пешеходные проходы. Для этого используют существующую и новую дорожную сеть.

На территории высадят многолетние кустарники и деревья – пятилетние саженцы. Вдоль автодорог установят мощные фонари, вдоль пешеходных – фонари торшерного типа. Также появятся скамейки и урны.

Напомним, в 2015 году власти столицы приняли решение построить в промзоне «Руднево» объекты научного, исследовательского, творческого и проектного назначения.

Кроме того, там планируется разместить медиаорганизации, инновационные центры, технопарки, технополисы и бизнес-инкубаторы.

Площадь объектов должна была составить 330 тысяч кв. м. Однако мэр Москвы **Сергей Собянин** принял решение о расширении площади технопарка. Здесь будет построено дополнительно еще около 1 млн кв. м недвижимости.

«Рядом идет активная застройка района Некрасовка, проектом развития которого предусмотрено возведение около 5 млн кв. метров недвижимости. В связи с этим было принято решение о комплексном развитии территории и создании новых рабочих мест», – ранее заявил заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Марат Хуснуллин**.

[Previous](#)

[Next](#)

1 | 17

[ТПУ «НЕКРАСОВКА»23.03.17](#)

Обслуживать территорию промзоны будет станция «Лухмановская» строящейся Кожуховской линии метро. Здесь же строится электродепо «Руднево» для отстоя и ремонта поездов розовой ветки.

Как изменится промзона «Руднево»

Что построят в районе Косино-Ухтомский

Все о редевелопменте промзон

**Подробнее: [https://stroi.mos.ru/news/industrial-nyi-park-sozdadut-v-promzonie-rudnievo?
from=cl](https://stroi.mos.ru/news/industrial-nyi-park-sozdadut-v-promzonie-rudnievo?from=cl)**

Адрес страницы: <http://mgc.mos.ru/presscenter/news/detail/7483026.html>

[Московский центр градостроительного развития терри](#)