

Для кварталов реновации разработают схемы инженерного обеспечения

06.06.2018

Утвержден порядок разработки комплексной схемы инженерного обеспечения территорий, подлежащих реновации, сообщил руководитель Департамента градостроительной политики Москвы Сергей Лёвкин.

Соответствующее [постановление № 515-ПП](#) подписал 5 июня мэр Москвы **Сергей Собянин**.

«Комплексная схема – новый для города документ. Он представляет собой текстовое описание и графическое отображение существующих и планируемых для строительства или реконструкции объектов инженерной инфраструктуры», – сказал **С. Лёвкин**.

По его словам, разработка документа позволит уже до начала строительства домов иметь информацию о расположении инженерных сетей и их технических характеристиках на всей территории квартала [реновации](#).

«Таким образом, застройщик и сетевые организации смогут правильно спланировать мероприятия по подключению домов к инженерной инфраструктуре», – пояснил глава [Департамента](#).

С. Лёвкин добавил, что документом утвержден также порядок определения точки подключения к инженерным сетям.

«Точка подключения может быть определена не только на границе земельного участка или многоквартирного дома, как принято по общим правилам, но и на границе территории, подлежащей реновации. Это позволит застройщику самостоятельно строить сети и ускорить процессы технологического присоединения», – подчеркнул он.

В целом документ направлен на сокращение сроков технологического присоединения и исключение несвоевременного подключения жилых домов к инженерным сетям при реализации программы реновации.

Напомним, программа реновации жилищного фонда Москвы была утверждена 1 августа 2017 года. Она предусматривает расселение свыше 350 тыс. квартир. Сейчас в программу включен 5171 дом.

В Москве уже готовы под заселение пять домов. Один из них находится в [Восточном округе](#) на ул. 5-я Парковая, д. 62Б. Новостройка расположена всего в 300 метрах от старого [жилья](#). Здесь насчитывается 340 квартир с отделкой комфорт-класса.

[Previous](#)

[Next](#)

1 | 50

[ПЕРВЫЙ ДОМ ПОД ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ПО ПРОГРАММЕ РЕНОВАЦИИ](#)09.02.18

Еще четыре современные новостройки по программе реновации возвели на западе столицы. До конца 2021 года планируется переселить жителей около 41 тыс. квартир в комфортные дома с качественной отделкой и удобной транспортной доступностью.

[Реновация способствовала сокращению админпроцедур](#)

[Научный подход к строительству домов по реновации](#)

[Реновация в вопросах и ответах](#)

[Все о программе реновации жилья](#)

[Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/dlia-kvartalov-rienovatsii-razrabotaiut-skhiemy-inzhieniernogo-obiespiecheniia?from=cl>](#)

Адрес страницы: <http://mgc.mos.ru/presscenter/news/detail/7377567.html>

[Московский центр градостроительного развития терри](#)