

# Инвесторам предложат построить торговые центры и офисы в кварталах реновации

21.09.2017

**Девелоперы смогут построить в кварталах реновации объекты коммерческой инфраструктуры, сообщил председатель Москомстройинвеста Константин Тимофеев.**

«Жилье и объекты социальной инфраструктуры в кварталах, создаваемых по программе реновации, будет строиться за счет средств бюджета, а возведение физкультурных комплексов, торговых центров и других коммерческих объектов планируется предложить инвесторам», - сказал **К. Тимофеев**, передает «Интерфакс».

Он отметил, что для этого выделяют участки внутри кварталов, а право строительства будет разыграно на торгах.

«Сейчас о сроках проведения торгов говорить рано. Необходимо сформировать градостроительную документацию по кварталам. Сроки проведения торгов и, следовательно, строительства будут устанавливаться индивидуально для каждого района, в зависимости от сроков строительства жилья для переселенцев», - пояснил **К. Тимофеев**.

По его словам, объемы коммерческой застройки в кварталах реновации определят исходя из расчетных потребностей жителей новых кварталов.

Ранее заместитель мэра Москвы по градостроительной политике и строительству **Марат Хуснуллин** заявил, что строительство жилья по программе реновации будет вестись только за счет средств города.

«Программу реновации жилья планируется выполнить силами города, без активного участия инвесторов. Город сам будет определять параметры и объемы нового строительства в рамках программы. Оператором программы станет специально создаваемый государственный Фонд реновации», - сказал **М. Хуснуллин**.

Он подчеркнул, что любой девелопер, обладающий производственными и строительными мощностями, может участвовать в программе в качестве подрядчика, победив на торгах.

**Все о программе реновации в Москве**

---

Адрес страницы: <http://mgc.mos.ru/presscenter/news/detail/6873496.html>

---

[Московский центр градостроительного развития терри](#)