

## **Комплекс на «Золотом острове» получил положительное заключение экспертизы - Сергей Лёвкин**

31.07.2017

Как рассказал руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы [Сергей Лёвкин](#), проектная документация для строительства многофункционального комплекса с реставрацией и приспособлением выявленных объектов культурного наследия по адресу: Софийская набережная, вл. 4-10, Болотная площадь вл. 14 получила положительное заключение экспертизы.

На данном участке общей площадью порядка 3 га планируется осуществить новое строительство в объеме 99 тыс.кв.м, а также отреставрировать и восстановить здания исторической застройки, приспособляемые под размещение гостиницы и апарт-отеля.

В частности, документацией предусмотрено новое строительство: четырех 4-х этажных жилых корпуса с встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой на 710 машино-мест, а также учреждение дополнительного образования и физкультурно-оздоровительный комплекс.

[Сергей Лёвкин](#) уточнил, что согласно концепции, жилые корпуса и восстанавливаемая исторической часть с размещенными здесь гостиницей и апарт-отелем будут объединены общей трехуровневой подземной частью.

Глава Департамента подчеркнул, что проектом предусмотрено проведение противокарстовых мероприятий, а также мероприятия по усилению конструкций зданий, попадающих в зону влияния строительства на Софийской набережной и Болотной площади.

---

Адрес страницы: <http://mgc.mos.ru/presscenter/news/detail/6594064.html>

---

[Московский центр градостроительного развития терри](#)