

МУФ-2017: пресс-брифинг Сергея Лёвкина в шоу-руме под реновацию

07.07.2017

В первый день работы Московского урбанистического форума руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы продемонстрировал журналистам образцы квартир, которые будут построены для переселенцев в рамках реновации жилого фонда.

Мероприятие состоялось в специально возведенном шоу-руме в 75-м павильоне ВДНХ.

Сергей Лёвкин напомнил собравшимся, что в соответствии с подписанным 1 июля Федеральным законом, будущие переселены получат квартиры в тех же районах (за исключением ЗелАО и ТиНАО), жилая площадь и количество комнат будет не меньше, чем в старом жилье, а общая площадь – больше (общая площадь гарантированно увеличится за счет более просторной кухни, прихожей, коридора, ванной и туалета). Кроме того, новое жилое помещение будет иметь улучшенную отделку (такая отделка предполагает использование более качественных обоев, дверей и покрытия пола).

Дома «комфорт класса», показанные в шоу-руме, будут иметь следующие параметры:

Ремонт «под ключ»: высококачественные материалы, обои светлых тонов с возможностью окрашивания, качественная керамическая плитка, шумозащитные пластиковые окна, металлические входные двери и др.

Современные системы безопасности, в т.ч. системы дымоудаления и противопожарной автоматики, эвакуационные лестницы, незадымляемые лоджии и балконы, камеры видеонаблюдения в подъезде и домофоны в каждой квартире.

Высокая энергоэффективность, обеспеченная современными ограждающими конструкциями, приборами учёта воды, тепла, электроэнергии, энергосберегающим освещением подъездов.

Доступная среда, подразумевающая безбарьерную среду для маломобильных граждан: пожилых людей, молодых мам с колясками, в т.ч. за счет входа в подъезд с уровня земли.

Кроме того, жилая застройка будет соответствовать принципам квартальности, в проекты застройки будут заложены требования по обеспеченности парковочными местами, а современные стандарты благоустройства обеспечат будущих жителей комфортной средой не только в квартире, но и на прилегающей к дому территории.

Адрес страницы: <http://mgc.mos.ru/presscenter/news/detail/6399203.html>

[Московский центр градостроительного развития терри](#)