

Сергей Собянин подписал поправки в Градкодекс Москвы

24.03.2017

Мэр Москвы [Сергей Собянин](#) подписал [закон города Москвы о внесении изменений в московский Градостроительный кодекс](#). Предусмотренные законом поправки направлены на приведение регионального градостроительного законодательства в соответствие с федеральным.

Летом 2016 года в Градостроительный кодекс РФ были внесены принципиальные изменения, которыми пересмотрены подходы к градостроительному зонированию и планировке территории. Было уточнено содержание правил землепользования и застройки. Установлена необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектов планировки территории. Также в проектах планировки территории предусмотрена возможность определения очередности строительства в границах квартала, что в дальнейшем должно обеспечить комплексную и системную застройку и не позволит строить жилье без транспортной и социальной инфраструктур. Изменен статус градостроительного плана земельного участка – теперь это исключительно информационный документ, который содержит в себе все необходимые для строительства сведения из правил землепользования и застройки, документации по планировке территории.

Сегодня из Градкодекса Москвы исключаются нормы, противоречащие указанным положениям Градостроительного кодекса РФ.

Как отметил руководитель Департамента градостроительной политики [Сергей Лёвкин](#), поправки позволят гармонизировать наше законодательство с федеральным, устраняя возникшие расхождения между Градостроительным кодексом Москвы и федеральным. Таким образом, будут восстановлены единые, понятные и непротиворечивые правила осуществления градостроительной деятельности на территории столицы.

Адрес страницы: <http://mgc.mos.ru/presscenter/news/detail/5349784.html>

[Московский центр градостроительного развития терри](#)