

Собянин: Технопарк "Отрадное" - хороший пример частных инвестиций в развитие промышленности

14.10.2016

Мэр Москвы [Сергей Собянин](#) открыл производственный корпус технопарка «Отрадное» общей площадью более 33 тыс. кв. м. Корпус стал одним из более чем сотни промышленных объектов, введенных в Москве за последние годы. [Сергей Собянин](#) подчеркнул, что инвесторы проявляют большой интерес к развитию производственных мощностей технопарка и выражают желание построить еще один корпус в непосредственной близости ко вновь открытому. Строительство новых производственных корпусов означает создание тысяч рабочих мест для жителей города. [Сергей Собянин](#) также отметил, что одновременно с производственным зданием в технопарке построен и многоуровневый гараж для работников производства более чем на шестьсот машиномест, общая площадь сооружения составила более двадцати тысяч квадратных метров. С вводом новых объектов площадь технопарка «Отрадное» возросла почти втрое, до 80 тысяч «квадратов», что создало возможности для размещения в технопарке таких объектов общественной инфраструктуры, как спортивный зал и конгресс-холл. Кроме того, новые площади стали плацдармом для размещения новых предприятий-арендаторов.

Технопарк «Отрадное», расположенный на Северо-Востоке столицы, один из 26 функционирующих в Москве технопарков, общее количество резидентов которых составляет около 1346 компаний, в которых трудятся более тридцати тысяч человек. Общий объем инвестиций в развитие технопарков составил почти 60 миллиардов рублей за последние пять лет.

Самому технопарку в прошлом году был присвоен соответствующий статус, дающий право на предоставление льгот по уплате налогов и аренде земли – до четверти от общей суммы региональных налогов, уплачиваемых юридическим лицом. До строительства нового корпуса «Отрадное» располагал немногим более 20 тыс. кв. м площадей, практически полностью заполненных 34 арендующими фирмами, в которых трудились более полутора тысяч сотрудников. Новое строительство обеспечено, в том числе, и за счет средств, высвободившихся за счет налоговых льгот. Здания современного дизайна внесли разнообразие в традиционную промышленную застройку, преобладающую в районе.

Адрес страницы: <http://mgc.mos.ru/presscenter/news/detail/3960713.html>

[Московский центр градостроительного развития терри](#)