

За последние пять лет количество объектов долгостроя в Москве уменьшилось почти в два раза

14.08.2015

«По итогам работы Оперативной группы, созданной при Департаменте градостроительной политики города Москвы, почти за пять лет (с 2011 по I полугодие 2015 года) из перечня объектов незавершенного строительства и долгостроя в Москве, насчитывающего порядка 671 объектов, было исключено 294 объекта», - говорит руководитель департамента градостроительной политики города Москвы [Сергей Лёвкин](#).

Среди введенных в эксплуатацию долгостроев: здание театральное-концертного музыкального объединения под руководством А. Градского на ул. Коровий вал (ЦАО); многофункциональный административно-торговый комплекс в Оружейном пер., д.41 (ЦАО); многофункциональный клиничко-диагностический медицинский центр второй очереди комплекса «Сибирское подворье» на ул. Щепкина, вл.43 (СВАО); административно-производственный комплекс на Дмитровском шоссе, вл. 159 (САО); жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой на проспекте Мира, вл.83 (СВАО); административное здание с подземной стоянкой площадью почти на 25 тыс. кв.м. на ул. Шарикоподшипниковская, вл.5, стр.1 (ЮВАО).

Разрешения на строительство выданы 63 объектам долгостроя. Среди них:

- комплекс зданий памятника архитектуры и городской застройки учреждения культуры г. Москвы «Московский музыкальный театр «Геликон-опера» на Большой Никитской улице (ЦАО, объект городского заказа);

- учебно-выставочный комплекс Российской академии живописи, ваяния и зодчества Ильи Глазунова на Мясницкой улице, (ЦАО, федеральный объект);

- гостинично-офисное здание с подземным гаражом на улице Хромова ул., вл. 3 (ВАО, инвестиционный объект).

«Все объекты долгостроя, получившие разрешение на строительство вплоть до ввода в эксплуатацию находятся на контроле», - отметил Лёвкин.

«В настоящее время в работе Оперативной группы находятся 377 объектов незавершенного строительства и долгостроя. По ним организована совместная системная работа городских структур», - подчеркнул он.

Очередное заседание Оперативной группы по работе с объектами долгостроя планируется провести в Департаменте градостроительной политики города Москвы в сентябре 2015 года, где будет обсуждено порядка 70 объектов.

Возможно рассмотрение таких объектов, как:

- **Новый Арбат ул., вл. 21, стр. 2** (нежилое здание для использования под театральные цели);

- **Амбулаторный 2-й проезд, вл. 9** (учебно-вспомогательный корпус «Московского автодорожного колледжа им. А.А.Николаева» (многопрофильный технопарк));

- **Стрелецкая ул., вл. 5** (Стрелецкая ул., вл. 3) (Аптечные склады)

С первых месяцев своей работы на посту мэра Москвы Сергей Собянин последовательно осуществляет мероприятия по сокращению долгостроев на территории города. Это позволяет повышать эффективность бюджетных инвестиций, минимизировать количество территорий, ставших непривлекательными из-за долгостроя.

Справочно:

Работа по сокращению объектов незавершенного строительства и долгостроя в Москве проводится в Департаменте градостроительной политики города Москвы в рамках Оперативной группы начиная с 2011 года. Основание - поручению руководства города Москвы и приказ заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы М.Ш. Хуснуллина.

Основная задача Оперативной группы - осуществлять мониторинг объектов незавершенного строительства и стимулировать застройщика возобновить строительство или, если этого не происходит, принять решение об отмене строительства и освобождении земельного участка.

С начала 2015 года в столице было ликвидировано 9 объектов долгостроя.

Адрес страницы: <http://mgc.mos.ru/presscenter/news/detail/2076513.html>

[Московский центр градостроительного развития терри](#)