

## **В бывшей промзоне «Каширское шоссе» построят 200 тысяч «квадратов» недвижимости**

13.11.2014

Порядка 200 тысяч квадратных метров недвижимости планируется построить на территории бывшей промзоны «Каширское шоссе». Здесь появится новый наукоемкий квартал с жильем, спортивными объектами и гостиницей, сообщил заместитель мэра Москвы по градостроительной политике и строительству Марат Хуснуллин.

«Главная задача при реновации территорий промзон - сохранить рабочие места. То есть мы заменяем некачественное низкорентабельное производство на более эффективное, полезное для города», - сказал М. Хуснуллин.

По его словам, в промзоне «Каширское шоссе» в результате реорганизации появится 1800 новых мест приложения труда, а существующие будут сохранены. А значит, в будущем здесь смогут работать 8300 человек.

Напомним, сегодня на заседании президиума правительства Москвы был утвержден проект планировки промзоны «Каширское шоссе», расположенной в Южном округе столицы.

Как отметил М. Хуснуллин, речь идет о 66 га земли между Каширским шоссе, проектируемым проездом 105 и музеем-усадьбой «Коломенское». «Проект будет реализован за счет инвестора, городской бюджет профинансирует только сооружение улично-дорожной сети», - сказал заммэра.

По его словам, помимо жилья возведут научно-исследовательский центр Московского инженерно-физического института (МИФИ), создадут спортивный кластер (планируется реконструировать открытый стадион «Динамо-2» и организовать открытый теннисный центр), построят гостиницу на 128 номеров, многоярусные гаражи на более чем 2 тысячи машиномест. Кроме того, будет разбит сквер.

---

Адрес страницы: <http://mgc.mos.ru/presscenter/news/detail/1404877.html>

---

[Московский центр градостроительного развития терри](#)